

Niederschrift

über den **öffentlichen** Teil der 3. Sitzung
des Bau-, Wege- und Umweltausschusses Stadum
am Donnerstag, 12. September 2019

Sitzungsort: Feuerwehrgerätehaus, Raiffeisenstr. 5, Stadum
Sitzungsdauer: 19:30 bis 21:52 Uhr

Anwesend sind:

Ausschussvorsitzender	Sven Jessen	
Mitglied des Gremiums	Carsten-Christian Brodersen	
Mitglied des Gremiums	Verena Cleres	
Mitglied des Gremiums	Malte Hansen	bürgerliches Mitglied
Mitglied des Gremiums	Kai Jessen	
Mitglied des Gremiums	Sabine Schirduan	
Mitglied des Gremiums	Knut Trappe	
Mitglied des Gremiums	Stefan Sell	bürgerliches Mitglied
Mitglied des Gremiums	Sascha Kruse	
Ferner:		
Bürgermeister	Bernhard Rensink	
Planerin	Sophie Rossow	zu Tagesordnungspunkt 6
Schriftführer	Björn Christiansen	Amt Südtondern
Entschuldigt fehlt:		
Mitglied des Gremiums	Michael Krüger	bürgerliches Mitglied

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß mit folgender Tagesordnung – durch Beschlussfassung zu TOP 2 ergänzt - eingeladen:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung eines bürgerlichen Mitglieds
3. Tagesordnung
- 3.a. Dringlichkeitsanträge
- 3.b. Beschluss über die eventuelle Nichtöffentlichkeit von Beratungspunkten
4. Einwohnerfragestunde
5. Beschluss über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift vom 19.02.2019
6. Beratung und Beschlussfassung über die Gestaltung des neuen Baugebiets
7. Mitteilung des Ausschussvorsitzenden
8. Beratung und Beschlussfassung zum Bankettenmähen im Gemeindegebiet
9. Beratung und Beschlussfassung über Baumfällungen innerorts an Gemeindestraßen, die Beschädigungen verursachen, die u.a. anlässlich einer Wegeschau dokumentiert wurden
10. Anfragen und Mitteilungen

Nicht öffentlicher Teil

11. Beratung und Beschlussfassung über Grundstücksangelegenheiten
12. Anfragen und Mitteilungen mit vertraulichem Inhalt

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Sven Jessen begrüßt die Erschienenen und stellt fest, dass die Versammlung beschlussfähig ist.

2. Verpflichtung eines bürgerlichen Mitglieds

Das bürgerliche Mitglied Michael Krüger nimmt wiederum nicht an der Sitzung teil, sodass seine Verpflichtung erneut verschoben werden muss.

3. Tagesordnung

3.a. Dringlichkeitsanträge

Beschluss:

Die Tagesordnung wird um die Tagesordnungspunkte 11 – Beratung und Beschlussfassung über Grundstücksangelegenheiten – und 12 – Anfragen und Mitteilungen mit vertraulichem Inhalt – erweitert.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3.b. Beschluss über die eventuelle Nichtöffentlichkeit von Beratungspunkten

Beschluss:

Die zusätzlichen Tagesordnungspunkte 11 und 12 werden nicht öffentlich beraten, da Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit gemäß § 35 Abs. 1 Satz 2 Gemeindeordnung vorliegen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Einwohnerfragestunde

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

5. Beschluss über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift vom 19.02.2019

Die Niederschrift über die Sitzung vom 19.02.2019 ist dem Ausschuss zugegangen. Es erfolgen keine Einwände.

6. Beratung und Beschlussfassung über die Gestaltung des neuen Baugebiets

Empfehlungsbeschluss:

Die Erschließung erfolgt über die L4, 1-2 Sackgassenlagen sollen eingearbeitet werden, ein Fußweg zur Straße Hörn und die Lage der Erschließungsstraße am Ende des Baugebiets zur späteren Erweiterung sollen berücksichtigt werden. Zudem soll die größtmögliche Fläche überplant werden. Außerdem wird ein Gremium mit Bürgermeister Bernhard Rensink, dem Bau-, Wege- und Umweltausschussvorsitzenden Sven Jessen und seinem Vertreter Knut Trappe sowie dem Finanzausschussvorsitzenden Carsten Brodersen gebildet.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beratung:

Frau Rossow vom Planungsbüro Eff-Plan stellt vier Gestaltungsvarianten vor und erläutert diese. Die Ausschusssmitglieder diskutieren die verschiedenen Varianten.

Einwände werden von der Planerin aufgenommen und sollen später in die Pläne eingearbeitet werden.

In der Diskussion kristallisiert sich heraus, dass die Erschließung von der L4 – Dorflücken erfolgen soll. Zudem werden 1-2 Sackgassenlagen der Straßenführung bevorzugt. Ein Fußweg zur Straße Hörn soll mit eingearbeitet werden. Für die planerische Erweiterung sollte die Straße bereits jetzt an das Ende des Baugebietes gelegt werden, so dass diese für eine eventuelle Erweiterung genutzt werden kann. Außerdem wird angemerkt, dass die größtmögliche Fläche überplant werden soll.

Für weitere Entscheidungen wird ein Gremium gebildet, das aus dem Bürgermeister Bernhard Rensink, dem Bau-, Wege- und Umweltausschussvorsitzenden Sven Jessen und seinem Vertreter Knut Trappe sowie dem Finanzausschussvorsitzenden Carsten Brodersen besteht.

Aus der Versammlung erfolgt die Frage, ob es möglich ist, auch als Investor und Vermieter Grundstücke zu erwerben.

Vorerst, so wird erläutert, ist das nicht der Fall. Die Gemeinde möchte die Grundstücke vorzugsweise für Eigennutzung zur Verfügung stellen. Es wird aber auch nicht definitiv ausgeschlossen. Es wird vorerst offen gelassen.

Auszug

zur Erledigung an:

zur Kenntnis an: FB 2; FB 3

7. Mitteilung des Ausschussvorsitzenden

Ausschussvorsitzender Sven Jessen berichtet über Folgendes:

- Das Sportheim wurde fertig gestellt, die Abnahme ist erfolgt.
- Der Fahrradunterstand ist kurz vor der Fertigstellung. Der Zaun und die Platten müssen noch verlegt werden. Der Elektriker muss die restlichen Arbeiten noch abschließen.
- Die Wegeschau wurde durchgeführt.
- Das Schwimmbad wurde begutachtet.

8. Beratung und Beschlussfassung zum Bankettenmähen im Gemeindegebiet

Beschluss:

In Absprache mit dem Bürgermeister und den Ausschussvorsitzenden Finanzen sowie Bau- und Wege wird anhand der Liste und einer Karte die Priorität der Wege ausgearbeitet und danach an einen Unternehmer vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beratung:

Es wird berichtet, dass das Lichtraumprofil an einigen Stellen erhöht werden muss. Das sollte mit Säge und Schlegel erfolgen. Dieses wurde bei der Wegeschau festgestellt.

Die Priorität liegt hier auf der Verkehrssicherheit.

Die erstellte Liste zur Wegeschau der einzelnen Straßen wird den Ausschusssmitgliedern vom Vorsitzenden zugeschickt.

Auszug

zur Erledigung an:

zur Kenntnis an: FB 2

9. Beratung und Beschlussfassung über Baumfällungen innerorts an Gemeindestraßen, die Beschädigungen verursachen, die u.a. anlässlich einer Wegeschau dokumentiert wurden

Beschluss:

Es werden in einem Ortstermin mit einer Gärtnerei die kritischen Bäume abgefahren und besichtigt sowie geeignete Plätze für Ersatzpflanzungen erörtert.

Dieser Ortstermin wird von Knut Trappe, Kai Jessen und Bürgermeister Rensink in Abstimmung mit Gärtnerei Sönksen wahrgenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beratung:

Vor allem am Wadtberg und in der Wadtstraße sind Baumfällungen erforderlich, da diese Bäume Beschädigungen an der Fahrbahn verursachen.

In einem Ortstermin mit einem Gärtner sollen die einzelnen Bäume abgefahren und besichtigt werden. Außerdem soll in gleichem Zug gesichtet werden, wo Ersatzpflanzungen sinnvoll sind. Es wird noch einmal ausdrücklich darauf hingewiesen, dass nur sinnvolle Fällungen getätigt werden.

Auszug

zur Erledigung an:

zur Kenntnis an: FB2

10. Anfragen und Mitteilungen

- Verena Cleres bedankt sich bei Kai Jessen für den Abbau der Auswechsellhütten auf dem Fußballplatz.
- Es wird angefragt, ob die Feuerwehr Holzacker-Knorborg eigene Mülltonnen bekommen kann, da der anfallende Müll bisher immer noch privat entsorgt wird. Der Bürgermeister bittet um einen schriftlichen Antrag, der dann von ihm an die Verwaltung weiter geleitet wird.
- Es wird angemerkt, dass die Streuobstwiese aufgeräumt und gepflegt werden sollte. Kai Jessen und Knut Trappe kontaktieren den Dorfverschönerungsverein, der für die Wiese zuständig ist, um abzusprechen, wie verfahren wird. Vorab wird die Streuobstwiese in dem Ortstermin zu TOP 9 mit einem Gärtner begutachtet.
- Die Asphaltdecke im Gehweg im Bereich der Schule wurde aufgeschnitten und wird demnächst mit Asphalt ergänzt.
- An der Zufahrt zur L4 gegenüber der Straßeneinfahrt Hörn ist eine Aufgrabung gemacht worden. Hier muss noch der Asphalt ergänzt und das überschüssige Material sowie die Absicherung entfernt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu ermitteln, welche Firma dort tätig war und diese darauf aufmerksam zu machen (FB3). Die Aufgrabung liegt etwa 6 Wochen zurück.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Ausschussvorsitzender Sven Jessen um 20:46Uhr die öffentliche Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses. Die Zuhörer*innen verlassen den Sitzungsraum.

gez. Sven Jessen

gez. Björn Christiansen

Ausschussvorsitzender

Schriftführer